

# Rumsbeskrivning

|                            | Material                                                                                                             | Dimensioner                | Kulör                                    |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------|
| <b>GENERELLT</b>           |                                                                                                                      |                            |                                          |
| Entréddörr                 | Säkerhetsdörr med ringklocka och tittöga                                                                             |                            | 5010-Y50R (utsida)<br>0500-N (insida)    |
| Innerdörrar                | Trä, vita, släta, Swedoor Stable                                                                                     |                            | 0500-N                                   |
| Rumshöjd*                  | Plan 1: 2,8 m, plan 2-7: 2,4 m                                                                                       |                            |                                          |
| <b>BALKONG/UTEPLATS</b>    |                                                                                                                      |                            |                                          |
| Golv                       | Betong                                                                                                               |                            |                                          |
| Övrigt                     | Väggbelysning, Kyklop Cone IP54<br>Räcke på balkonger, smide                                                         |                            | Svart<br>Svart                           |
| <b>FÖRRÅD</b>              |                                                                                                                      |                            |                                          |
| Golv                       | Parkett Moland Aston Classic ek, 1-stav                                                                              | 14x185x2215 mm             | Vit mattlack                             |
| Sockel                     | Trä                                                                                                                  | 72 mm                      | Vit                                      |
| Väggar                     | Målas, kulör vid val Baslinje Varm<br>Målas, kulör vid val Baslinje Sval                                             |                            | 1502-Y50R<br>1001-G                      |
| Tak                        | Målas                                                                                                                |                            | 0300-N, matt                             |
| <b>HALL</b>                |                                                                                                                      |                            |                                          |
| Golv                       | Granitkeramik Kalk Classic<br>Parkett Moland Aston Classic ek, 1-stav<br>T-list i mötet mellan parkett/granitkeramik | 30x30 cm<br>14x185x2215 mm | Brun/grå<br>Vit mattlack<br>Borstad guld |
| Sockel                     | Trä                                                                                                                  | 72 mm                      | 0500-N                                   |
| Väggar                     | Målas, kulör vid val Baslinje Varm<br>Målas, kulör vid val Baslinje Sval                                             |                            | 1502-Y50R<br>1001-G                      |
| Tak                        | Målas                                                                                                                |                            | 0300-N, matt                             |
| Övrigt                     | Infällda spottar, dimbara                                                                                            |                            | 0500-N                                   |
| <b>VARDAGSRUM/MATPLATS</b> |                                                                                                                      |                            |                                          |
| Golv                       | Parkett Moland Aston Classic ek, 1-stav                                                                              | 14x185x2215 mm             | Vit mattlack                             |
| Sockel                     | Trä                                                                                                                  | 72 mm                      | Vit                                      |
| Väggar                     | Målas, kulör vid val Baslinje Varm<br>Målas, kulör vid val Baslinje Sval                                             |                            | 1502-Y50R<br>1001-G                      |
| Tak                        | Målas                                                                                                                |                            | 0300-N, matt                             |
| Övrigt                     | Fönsterbänk av sten<br>Tillval: extra sovrum med inbyggd garderob                                                    | Enligt A-ritning           | Azul<br>Vit                              |
| <b>SOVRUM, LITET</b>       |                                                                                                                      |                            |                                          |
| Golv                       | Parkett Moland Aston Classic ek, 1-stav                                                                              | 14x185x2215 mm             | Vit mattlack                             |
| Sockel                     | Trä                                                                                                                  | 72 mm                      | Vit                                      |
| Väggar                     | Målas                                                                                                                |                            | 1505-Y50R                                |
| Tak                        | Målas                                                                                                                |                            | 0300-N, matt                             |
| Övrigt                     | Inbyggda garderober med takanslutning<br>Fönsterbänk av sten                                                         | Höjd 2100                  | Azul                                     |

\* Vissa delar av lägenheten kan komma att ha en något lägre takhöjd i något läge om en teknisk installation kräver det.

|                         | Material                                         | Dimensioner                   | Kulör              |
|-------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------|
| <b>SOVRUM, STORT</b>    |                                                  |                               |                    |
| Golv                    | Parkett Moland Aston Classic ek, 1-stav          | 14x185x2215 mm                | Vit mattlack       |
| Sockel                  | Trä                                              | 72 mm                         | Vit                |
| Väggar                  | Målas                                            |                               | 2002-Y50R          |
| Tak                     | Målas                                            |                               | 300-N, matt        |
| Övrigt                  | Skjutgarderober + inredning, HTH                 | Enligt A-ritning<br>Höjd 2100 | 0500-N             |
|                         | Väggar målas, kulör vid val Baslinje Varm        |                               | 1502-Y50R          |
|                         | Väggar målas, kulör vid val Baslinje Sval        |                               | 1001-G             |
|                         | Fönsterbänk av sten                              |                               | Azul               |
| <b>WC/DUSCH/TVÄTT**</b> |                                                  |                               |                    |
| Golv                    | Granitkeramik, FS Beige, fallande längder<br>Fog | 30x60 cm                      | Beige<br>Mellangrå |
| Väggar                  | Kakel, stående sättning, rakt förband<br>Fog     | 10x20 cm                      | Vit, blank<br>Sand |
| Tak                     | Målat fast gipstak                               |                               | 0300-N, matt       |
| Kommod                  | Svedbergs Poem                                   | 80x57x45 cm                   | Pur ek             |
| Handtag                 | HTH Softline                                     | 19,6 c/c                      |                    |
| Spegel                  | Rund, Mora Cava I                                | ø 80 cm                       |                    |
| Väggförvaring           | Svedbergs                                        | 35x33x160 cm                  | Pur ek             |
| Tvättställsblandare     | Mora INXX II, medium                             |                               | Krom               |
| Duscharmatur            | Damixa Eliza                                     |                               | Krom               |
| Duschvägg               | Svedbergs Skoga, med förvaring i profil          | Enligt A-ritning              | Klarglas/alu matt  |
| Toalettpappershållare   | Smedbo Home                                      | 152 mm                        | Krom               |
| Golvbrunn               | Unidrain HighLine                                |                               | Granitkeramik      |
| Krokar                  | Smedbo Home, 8 st                                |                               | Krom               |
| Vitvaror                | Tvättmaskin, Siemens iQ300                       |                               | Vit                |
|                         | Torktumlare, Siemens iQ300                       |                               | Vit                |
|                         | Kombimaskin, Siemens iQ300                       |                               | Vit                |
| Bänkskiva               | Högtryckslaminat, HTH 558                        |                               | grå/brun           |
| Väggskap                | Med takanslutning och passbitar                  |                               | Vit                |
| Övrigt                  | Infällda spottar i tak, dimbara                  |                               | 0500-N             |
| <b>WC/DUSCH</b>         |                                                  |                               |                    |
| Golv                    | Granitkeramik, FS Beige, fallande längder<br>Fog | 30x60 cm                      | Beige<br>Mellangrå |
| Sockel                  |                                                  |                               | Vit                |
| Väggar                  | Kakel, stående sättning, rakt förband<br>Fog     | 10x20 cm                      | Vit<br>Sand        |
| Tak                     | Målat fast gipstak                               |                               | 0300-N, matt       |
| Kommod                  | Svedbergs Poem                                   | 50x57x35 cm                   | Pur ek             |
| Handtag                 | HTH Softline                                     | 19,6 c/c                      |                    |
| Spegelskap              | Svedbergs Sarek                                  | 70x72x15 cm                   | Pur ek             |
| Hörndusch               | Svedbergs Skoga                                  | 90x67 cm                      | Klarglas/alu blank |
| Tvättställsblandare     | Mora INXX, small                                 |                               | Krom               |
| Duscharmatur            | Damixa Eliza                                     |                               | Krom               |
| Toalettpappershållare   | Smedbo Home                                      | 152 mm                        | Krom               |
| Golvbrunn               | Tebo Tile in slim                                | 20x20 mm                      |                    |
| Krokar                  | Smedbo Home, 4 st                                |                               | Krom               |
| Övrigt                  | Infällda spottar i tak, dimbara                  |                               | 0500-N             |

\*\* Vattenfördelarskap i plåt kommer att förekomma och kommer inte att döljas med kakel.

|                | Material                                                                           | Dimensioner      | Kulör                |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------|
| <b>KÖK</b>     |                                                                                    |                  |                      |
| Golv           | Parkett Moland Aston Classic ek, 1-stav                                            | 14x185x2215 mm   | Vit mattlack         |
| Sockel         | Trä                                                                                | 72 mm            | Vit                  |
| Väggar         | Målas, kulör vid val Baslinje Varm                                                 |                  | 1502-Y50R            |
|                | Målas, kulör vid val Baslinje Sval                                                 |                  | 1001-G               |
| Tak            | Målas                                                                              |                  | 0300-N, matt         |
| Vitvaror       | Integrerad kyl, Siemens Studioline iQ500                                           | 600 mm           |                      |
|                | Integrerad frys, Siemens Studioline iQ500                                          | 600 mm           |                      |
|                | Integrerad kyl/frys, Siemens Studioline iQ300                                      | 600 mm           |                      |
|                | Integrerad diskmaskin, Siemens Studioline iQ300                                    | 600 mm           |                      |
|                | Inbygggnadsugn, Siemens iQ300                                                      | 600 mm           | Helsvart             |
|                | Inbyggd mikrovågsugn, Siemens iQ300                                                | 600 mm           | Helsvart             |
|                | Induktionshäll, Siemens, modell beroende på placering                              |                  | Helsvart             |
|                | Inbyggd fläkt i överskåp, Siemens iQ300                                            | 600 mm           | Rostfri              |
|                | Integrerad ventilation i häll, vid placering i köksö eller bänkskåp utan överskåp. |                  |                      |
| Skåpsinredning | HTH, lucka av melamin, kulör vid Baslinje Varm                                     | 16 mm            | Stockholm            |
|                | HTH, lucka av melamin, kulör vid Baslinje Sval                                     | 16 mm            | Dammgrå              |
| Handtag        | HTH Softline                                                                       | 19,6 mm          |                      |
|                | Infällt dolt grepp på överskåp                                                     |                  |                      |
| Blandare       | Mora INXX II Sharp, med diskmaskinsavstängning                                     |                  | Borstad nickel       |
| Bänkskiva      | Högtryckslaminat, vid Baslinje Varm                                                | 20 mm            | Sandsten             |
|                | Högtryckslaminat, vid Baslinje Sval                                                | 20 mm            | Mörk metall          |
| Stänkskydd     | Lika bänkskiva                                                                     | 200 mm           | Sandsten/Mörk metall |
| Diskho         | Underlimmad, rostfritt stål                                                        | Enligt A-ritning | Rostfri              |
| Övrigt         | Takanslutning                                                                      |                  |                      |
|                | Inbyggda högskåp på platsbyggd sockel                                              |                  |                      |
|                | Spottar på skena, takvit                                                           |                  | 0500-N               |